

DEMEURES *de Charentes*

Immobilier
Décoration
Habitat
Rénovation





ligne roset® **Kashima**

 **homedesign**®

6 rue Ludovic Trarieux ANGOULÊME

05 45 95 70 58 - contact@hdhomedesign.fr - www.hdhomedesign.fr  

#63

édito

15 ANS DE PASSION POUR LES DEMEURES DE CARACTÈRE EN CHARENTE

C'est avec une grande fierté que nous célébrons cette année le 15^e anniversaire du magazine Demeures de Charentes. Au fil des années, nous avons édité plus de 80 magazines, mettant en lumière les professionnels de l'habitat, l'artisanat et le savoir-faire local.

Notre aventure a débuté avec la passion des belles demeures et le désir de collaborer avec les acteurs locaux de l'habitat. Depuis le premier numéro, nous nous sommes engagés à présenter leurs produits et leurs réalisations dans notre département et à faire rayonner leur savoir-faire.

En tournant les pages, plongez dans un univers où la créativité se mêle à l'authenticité ! Le magazine est un véritable tableau vivant, nos pages débordent de couleurs, de tendances déco, de coussins éclatants, de belles demeures et de rénovations pleines de charme.

Nous avons encore tant de jolies choses à vous faire découvrir et partager ! Merci pour votre fidélité, merci de nous accompagner depuis 15 ans dans cette aventure dédiée à l'habitat et l'art de vivre à la charentaise.

[Com On Pub]

Agence de création graphique

Feuilletez le magazine
en ligne sur notre site
www.com-on-pub.com

Par Aurélia Tourvieille



DEMEURES
de Charentes

 @demeuresdecharentes

 @demeuresdecharentes

sommaire

p.05



DOSSIER DÉCORATION
BIEN CHEZ SOI

p.20



LA COULEUR DE L'ANNÉE
PEACH FUZZ

p.22



DOSSIER CHAMBRE
UNE CHAMBRE
QUI VOUS RESSEMBLE

p.34



DOSSIER CUISINE
CUISINE À VIVRE

p.42



DOSSIER JARDIN
FAIRE SON COMPOST

p.47



DOSSIER RÉNOVATION
UN PAS VERS L'EFFICACITÉ
ÉNERGÉTIQUE

PUBLICATION

COM'ON PUB
20 place de l'Hôtel de Ville
16 000 Angoulême
RCS N°50234312200029 - APE 7311Z

05 45 37 44 87
www.com-on-pub.com

Directrice de la Publication
Aurélia Tourvieille

Conception Graphique
Com'On Pub - Claire Foron

Rédaction
Sandrine Brandel : Bien chez soi
& Une chambre qui vous ressemble

COUVERTURE

©HK Living

NOUS REMERCIONS

Laurence

Imprimés à 8000 exemplaires
Korus Edition - Eysines
ISSN : 1962 - 3666 - Dépôt légal : Annuel

La reproduction, même partielle, des articles et des illustrations parus dans DEMEURES DE CHARENTES est interdite. La rédaction n'est pas responsable des textes et photos qui lui sont remis.

RÉGIE PUBLICITAIRE

Pour réserver votre encart dans le prochain numéro, contactez notre service commercial au

05 45 37 44 87 - 06 80 42 40 80
contact@com-on-pub.com



Les nouveautés



DU PAPIER PEINT PERSONNALISABLE

Après sa gamme de peintures à base de composants biosourcés*, naturels et renouvelables NAÉ, Unikalo se lance dans le papier peint. Réellement peints et personnalisables.

Via son configurateur en ligne, NAÉ offre une infinité de possibilités aux passionnés de déco qui peuvent choisir les couleurs du fond et des motifs de leur papier peint parmi les 361 teintes Mise en Couleur. Cela permet de créer un papier peint unique et original. Les dimensions des lés peuvent également être personnalisées en hauteur.

Châteaubernard : 64 avenue d'Angoulême
05 45 83 06 66
nuances.cognac@unikalo.com

Champniers : Parc des Montagnes Ouest
05 45 20 59 59
nuances.angouleme@unikalo.com

MAISON SARAH LAVOINE

Venez découvrir l'univers de la MAISON SARAH LAVOINE chez LATITUDES : Mobilier, décoration, luminaire, art de la table.

LATITUDES
457 Route de Bordeaux - 16000 Angoulême
05 45 95 88 19

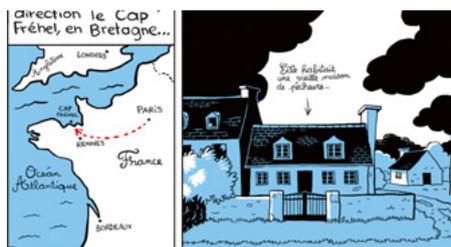


RIAD SATTOUF

L'ARABE DU FUTUR - ŒUVRE-MONDE

Riad Sattouf, Grand Prix 2023 du Festival d'Angoulême, fait entrer les visiteurs dans son univers par les portes de son œuvre-monde, à laquelle il vient de mettre un point final : L'Arabe du futur.

VAISSEAU MÆBIUS, Rez-de-chaussée
Du 25 janvier au 5 mai 2024
Commissariat : Caroline BROUË
Scénographie : Studio GOLEM
Production : 9° Art+ / FIBD



DES JETÉS DE LIT CRÉÉS À PARTIR DE LINGE DE LIT RECYCLÉ

Pour égayer une parure de lit toute blanche, Du Beau Linge a trouvé la solution parfaite ! Grâce à nos couturières, nous fabriquons des jetés de lit colorés qui redonneront de la vie à vos chambres. Unies, fantaisistes ou à rayures, notre gamme est très diverse. Vous trouverez le jeté de vos rêves à coup sûr !

Ce produit s'inscrit dans une démarche vertueuse car il est créé à partir de linge de lit recyclé. Récupéré d'hôtels, celui-ci est transformé et bénéficie ainsi d'une seconde vie.

Du Beau Linge
256 Rue de Saint-Jean-d'Angély
16710 Saint-Yrieix-sur-Charente
09 86 10 66 19
www.dubeaulinge.fr



ETS AUPY : DE NOUVEAUX SERVICES

Les Établissements Aupy sont à votre service pour toutes réparations de matériel en motoculture, vélo et vélo à assistance électrique. Cette année, ils proposent également la mise en place de leasing sur les robots de tonte HUSQVARNA à partir de **44,99€ par mois***.

*Mensualités basées sur le modèle Automower® 305 dans le cadre d'un contrat Leasing de plus de 60 mois. Prix basé sur le prix de vente maximum conseillé TTC.

Établissements Aupy
Montbron : Route d'Angoulême - 05 45 23 62 85
Soyaux : 230 ter avenue du gén. de Gaulle - 05 45 92 52 44
www.aupy.fr





Papier peint CASAMANCE en vente chez UNIKALO

BIEN chez soi

*Étude Yougov réalisée en France auprès de 3004 personnes âgées de 18 ans et plus du 12.12.2022 au 19.12.2022.



70%

des Français souhaitent un matériau brut sur au moins un mur, notamment de la pierre.*

9 répondants sur 10 aimeraient de la peinture sur les murs.*

10/9

DOSSIER DÉCORATION

Une maison n'est pas simplement un lieu de résidence, mais le théâtre de nos aspirations où chaque détail est un fragment de notre bonheur. Quelle recette alors pour se sentir bien chez soi ? Difficile de donner une réponse définitive. Car, en déco comme en tout, les goûts et les couleurs sont multiples : tantôt anachroniques, tantôt classiques, parfois excentriques mais toujours intimement liés à notre personnalité. Quelques éléments émergent toutefois qui permettent d'esquisser les ingrédients de la maison idéale des Français. Revue de détails.





EXCLUSIVITÉ

SECTEUR NANTEUIL-EN-VALLÉE

Maison de campagne avec vue dégagée

Ancienne ferme rénovée de 5 pièces dont une grande pièce de vie avec poêle canadien ouvrant sur Cuisine A/E, **Chambre en suite** (dressing & sde). Mezzanine distribuant 2 Chambres & Sde. Grange attenante + Atelier. En extérieur, terrasses, **jardin paysagé**, piscine hors sol et carport.

Ref. 23-140 DPE : D

399 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 380 000 € Net vendeur



SECTEUR DIRAC

Maison d'Architecte

Dans un environnement calme et agréable, env. 285 m² hab. offrant de beaux espaces de vie, 6 Chambres, 2 Sdb, Séjour avec **cheminée**, Salle de jeux, Cave & Garage. Terrain clos & **boisé** d'env. 1.20 ha avec **piscine chauffée** et son pool house.

Ref. 23-144 DPE : C

577 500 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 550 000 € Net vendeur



SECTEUR SAINT-SATURNIN

Maison de pays aux portes d'Angoulême

Proche bourg, commerces & services, maison de 8 pièces sur env. 240m² hab. avec un séjour avec cheminée, 4 chambres + 1 possible en rdc. Jardin avec **piscine** hors-sol chauffée, cour intérieure, terrasses. Vaste garage attenant et une grange. Joli jardin clos et arboré.

Ref. 23-119 DPE : D

409 500 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 390 000 € Net vendeur



ANGOULÊME PLATEAU

Belle maison d'époque XIX^e

Quartier pittoresque de la **Cathédrale**. 7 pièces sur env. 250m². Éléments architecturaux rappelant l'esprit Abadie Fils. Cuisine aménagée ouvrant sur petit **jardin** clos, Double Salon & SàM avec terrasse: Plafonds travaillés, parquet et marqueterie, cheminée en marbres... **Garage privé**.

Ref. 23-83 DPE : E

588 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 560 000 € Net vendeur



SECTEUR GOND-PONTOUVRE

Jolie maison bourgeoise

Propriété comprenant **maison d'époque XIX^e** à rénover. 9 pièces sur env. 274m² avec éléments authentiques (parquets, escalier d'époque, plafonds moulurés et cheminées). **Dépendances** avec accès indépendant et garages complètent le tout. **Deux agréables jardins**.

Ref. 22-31 DPE : E

388 500 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 370 000 € Net vendeur



SECTEUR FLÉAC

Agréable Propriété aux portes de la ville

Env. 280 m² **renovés alliant contemporain & ancien**. Pièces de vie lumineuses ouvrant sur le jardin. Cuisine A/E avec cheminée. 5 ch. dont 2 en suite avec Sde & dressing. Logement indépendant d'env. 38 m². **Piscine chauffée** avec terrasse, double garage d'env. 100 m², **salle de réception** d'env. 150 m² avec appentis.

Ref. 23-111 DPE : C

682 500 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 650 000 € Net vendeur



EXCLUSIVITÉ

SECTEUR ANGOULÊME - VICTOR HUGO

Maison de ville en pierre esprit «Loft»

Située dans un quartier calme proche Victor Hugo. Env. **210 m² en parfait état général** offrant une pièce de vie spacieuse ouvrant sur patio avec **piscine**. 3 grandes Chambres dont 1 avec Sdb. Toilettés & Sdb indépendantes. **Grand garage**. À voir !

Ref. 23-148 DPE : C

430 500 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 410 000 € Net vendeur



EXCLUSIVITÉ

SECTEUR ANGOULÊME - VICTOR HUGO

Maison de ville Jardin & Garage

Maison de ville de 5 pièces, située à 2 pas du marché Victor Hugo. Vaste pièce de vie avec **cheminée** donnant sur **jardin** plein sud. 3 Chambres. SDE & wc. Quelques travaux nécessaires. **Garage** attenant et communiquant.

Ref. 23-143 DPE : E

441 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 420 000 € Net vendeur



MÉTAIRIE DU XVIII^E SIÈCLE

SECTEUR AUBEVILLE

Ancienne métairie du XVIII^e à finir de rénover composée d'une maison principale d'env. 15 pièces pour une **superficie totale d'env. 300 m²**. Maison T4 indépendante louée d'env. 140 m², un Loft d'env. 35 m² et des dépendances, le tout sur un **terrain d'env. 4 ha** offrant une belle vue dégagée.

Ref. 23-138 DPE : Vierge

525 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 500 000 € Net vendeur

BELLE DEMEURE COGNAÇAISE

SECTEUR COGNAC

Propriété **fin XIX^e siècle** nécessitant des travaux. Habitation principale avec minimum 11 pièces + possibilité d'exploiter un étage allant jusqu'à 600 m². **Parc d'env. 1.7 ha**. **Ancien chai** avec 2 pièces restaurées sur env. 170 m² + autre dépendance attenante sur env. 90 m². Moins de 15 min de Cognac et 30 min d'Angoulême.

Ref. 23-133 DPE : F

840 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 800 000 € Net vendeur



LOGIS DU XVII^E SIÈCLE

SECTEUR VINDELLE

Authentique logis aux nombreux **éléments d'époque**. Rare et rempli d'Histoire. Pièces de réception en enfilade - **5 chambres** principalement en suite avec sde ou sdb. Parc avec terrasses & **piscine**. Vastes dépendances à aménager si besoin. Pigeonnier. Prévoir quelques travaux dans l'habitation principale.

Ref. 23-122 DPE : Vierge

630 000 € H.A.I / all incl.

dont 5 % TTC charge acquéreur
soit 600 000 € Net vendeur



Carrelage ou parquet ? Pas facile de choisir tant les possibilités sont désormais variées. Si auparavant le dilemme consistait à choisir entre praticité et authenticité -au carrelage facile d'entretien on opposait l'esthétique chaleureuse du parquet-, aujourd'hui les options sont multiples : les parquets sont devenus résistants et les carrelages rivalisent de créativité.



1



2



3



5



4



6

Carrelage et parquet

Concernant le type de sol, le parquet (36%) et le carrelage (30%) dominent.*

*Étude Yougov réalisée en France auprès de 3004 personnes âgées de 18 ans et plus du 12.12.2022 au 19.12.2022.

1. Réalisation CARRIÈRE DE LUGET / 2. Parquet LAMETT en vente chez UNIKALO

3. Réalisation ISABELLE MASSACRET

4 & 6. Lampadaire NONETTE & buffet SPEED UP BOIS ROCHE BOBOIS

5. Papier peint CASAMANCE en vente chez UNIKALO

SHABBY CHIC - AMBIANCE ROMANTIQUE
MEUBLES PEINTS - LINGE DE MAISON - ANTIQUITÉS



Linge de maison

Chez moi
Blanc Mariclo
En fil indienne

L'Atelier



*Nathalie vous accueille dans un espace
dédié à la décoration intérieure, à l'antiquité et aux tissus d'ameublement.*

Showroom + de 100m² de tissus d'ameublement
Confection sur-mesure, Tapissier



Accessoires de mode,
foulards en soie
et étoles



CHEZ MOI

Linge de maison
& prêt-à-porter
Lin et dentelle
Rideaux & Nappes
grandes dimensions

Conseils & Agencement en Décoration

Une pincée de poésie, un flot d'imagination, et beaucoup de savoir-faire...



DESIGNERS GUILD BOUSSAC

LELIEVRE
PARIS



MANUEL CANOVAS
Paris

NOBILIS
PARIS

CASAMANCE
FINE FABRICS & WALLPAPERS

204 Route de Paris - Gond Pontouvre | 05 45 92 89 63 / 06 33 26 67 02
sylvia.martin455@orange.fr | www.atelier-decoration-antiquite.com



Crouail
Assurances



L'Expertise pour
votre assurance



N°Orias : 07011017 - WWW.ORIAS.FR

crouail-assurances.fr

Zone Industrielle N°3 - 16340 L'Isle d'Espagnac - 05 45 38 41 18

La lettre de mon notaire

Qu'est-ce qu'une donation ?

Donner, c'est transmettre de son vivant à une tierce personne la propriété d'un bien que l'on possède.

Il s'agit donc d'un acte important par lequel le donateur (celui qui donne) se dépouille d'une partie de son patrimoine (un ou plusieurs biens) au profit d'un bénéficiaire (le donataire qui doit accepter la donation. Afin que le donateur soit parfaitement informé des conséquences de son geste, la donation nécessite la rédaction d'un acte sous la forme notariée (à l'exception des dons manuels).

Pourquoi faire une donation ?

Une donation peut avoir plusieurs objectifs :

- Gratifier de son vivant un ou ses enfants présomptifs héritiers,
- Optimiser fiscalement la transmission, grâce à des abattements dont le montant varie en fonction du lien de parenté entre le donateur et donataire. Ces abattements se renouvelant tous les 15 ans. Des avantages fiscaux spécifiques sont également attachés à la nature des biens transmis
- Anticiper le règlement de sa succession et éviter ainsi les éventuelles difficultés liées au partage de la succession ;

Sous quelle forme rédiger ma donation ?

La loi exige la rédaction d'un acte notarié pour la validité d'une donation. Sans acte authentique pour la constater, la donation n'est pas valable. Ce formalisme permet la protection des parties. Le notaire vérifie que le consentement du donateur est réel, il s'assure de l'efficacité juridique de la donation et apporte un conseil éclairé à ses clients. Enfin, l'authenticité confère à l'acte une date certaine, une force probante et une force exécutoire.

Quels types de biens peut-on donner ?

Une donation peut porter sur des biens immobiliers (appartement, maison...) et/ou mobiliers (meubles, bijoux, tableaux...). Le bien doit cependant appartenir au donateur, ainsi il ne lui est pas possible de faire une donation portant sur un bien qu'il va acquérir dans le futur.

Peut-on tout donner ?

La loi réserve à certains membres de la famille (dits « héritiers réservataires ») une partie du patrimoine dont ils ne peuvent être privés.

Peut-on revenir sur une donation ?

Une donation est irrévocable. Sauf exception, il n'est donc pas possible de revenir sur une donation régulièrement consentie.




Chambre des notaires
de la Charente

Spécialiste du droit, votre notaire est à votre écoute pour vous renseigner et vous apporter des précisions sur ce sujet. Si vous n'avez pas de notaire, consultez www.notaires.fr pour trouver celui qui est le plus proche de chez vous.

16 rue Prudent - BP 60262 - 16007 ANGOULÊME Cedex - Tél. 05 45 95 09 60
chambre-charente@notaires.fr - www.chambre-charente.notaires.fr



1, 5 & 6. Mobilier et lampe HAY en vente chez HD HOME DESIGN / 2. Table de repas ASTROLAB ROCHE BOBOIS

3. Papier peint CASAMANCE en vente chez UNIKALO / 4. Porte d'entrée KOMILFO

7. Réalisation ROCHARD ESCALIERS

Le style contemporain, en constante évolution, est une ode à la modernité et à l'élégance. Vastes ouvrants pour baigner dans la lumière naturelle, lignes épurées qui laissent libre court à toutes les imaginations, matériaux modernes pour allier design et robustesse, mobilier à la fois fonctionnel et raffiné... L'esthétique contemporaine permet de faire preuve d'inventivité et d'avant-gardisme, tout en conservant les fondamentaux intemporels.



28%

des Français apprécient le moderne ou le contemporain.*

*Étude Yougov réalisée en France auprès de 3004 personnes âgées de 18 ans et plus du 12.12.2022 au 19.12.2022.

Illustrez VOTRE DEMEURE

Maison de ville, maison de campagne, nous réalisons le portrait de votre demeure, un cadeau original et personnalisé d'après votre photo !



Vous photographiez



Nous réalisons



Vous êtes livrés

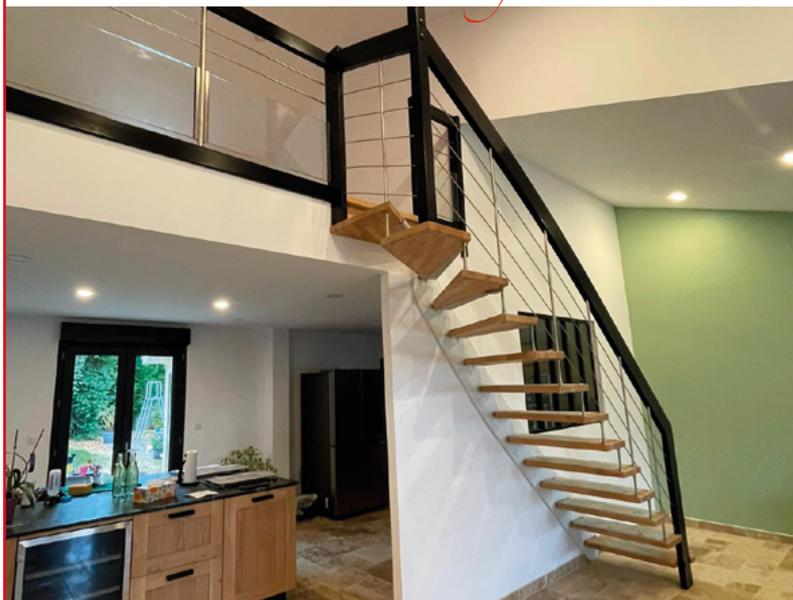
Nous pouvons également réaliser une illustration personnalisée de la devanture de votre boutique, entreprise, restaurant... pour votre communication.

Contactez-nous :

contact@com-on-pub.com | 05 45 37 44 87

Prix sur demande

*La seule limite de nos réalisations de menuisiers
reste celle de votre imagination...*



3 rue de la Charlotterie - RN10 Sortie ROULLET centre
16 440 ROULLET-ST-ESTÈPHE
05 45 66 43 98 - atelier@rochard-escaliers.com

1 rue Gay Lussac
17 110 ST-GEORGES-DE-DIDONNE
06 43 67 00 46 - expo17@rochard-escaliers.com



ROCHARD

TREPPEN
MEISTER®

Sculpter l'espace

www.rochard-escaliers.com

INVICTA

On a tous droit au design

Poêles à bois & granulés
Inserts & cheminées
Entretien & SAV

INVICTA SHOP ANGOULÊME

350 rue de Bordeaux
16000 Angoulême

05 45 63 09 50

contact@invicta16.fr



@invictashopnouvelleaquitaine

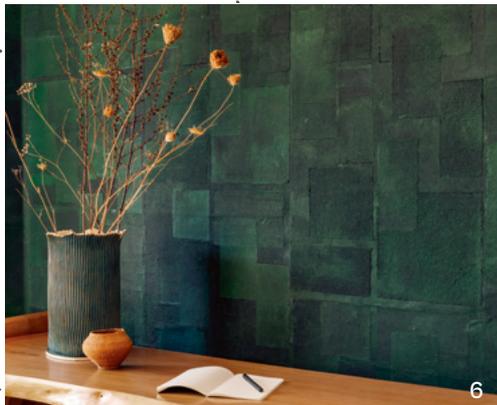
invicta-nouvelle-aquitaine.fr

Des poêles design et accessibles
pour sublimer votre intérieur sans vous ruiner



INSERT 800 GRANDE VISION





1. Ambiance J-LINE / 2. Décoration murale ORAC en vente chez UNIKALO / 3. Réalisation ISABELLE MASSACRET
4. Tissu d'ameublement PRESTIGIOUS en vente chez L'ATELIER / 5. Mobilier LIGNE ROSET en vente chez HD HOME DESIGN
6. Papier peint ELITIS en vente chez UNIKALO / 7. Mobilier en vente chez MOBILIER DE FRANCE

NUANCES
UNIKALO
votre partenaire déco
CHAMPSNIERS | COGNAC

Unikalo innove et propose **KOOLTHERM**

système thermo-réfléchissant cool roof permettant de **réduire l'échauffement des toitures et ainsi réduire la température de l'air intérieur des bâtiments.**

CONSERVE LA FRAÎCHEUR DE VOTRE INTÉRIEUR

BÂTIMENT SANS CLIMATISATION



JUSQU'À - 4,5°C*
DE TEMPÉRATURE INTÉRIEURE

BÂTIMENT CLIMATISÉ



- 20%*
UTILISATION DE LA
CLIMATISATION



**BAISSE DES
ÉMISSIONS
GES**



**BAISSE DE
LA FACTURE
D'ÉNERGIE**



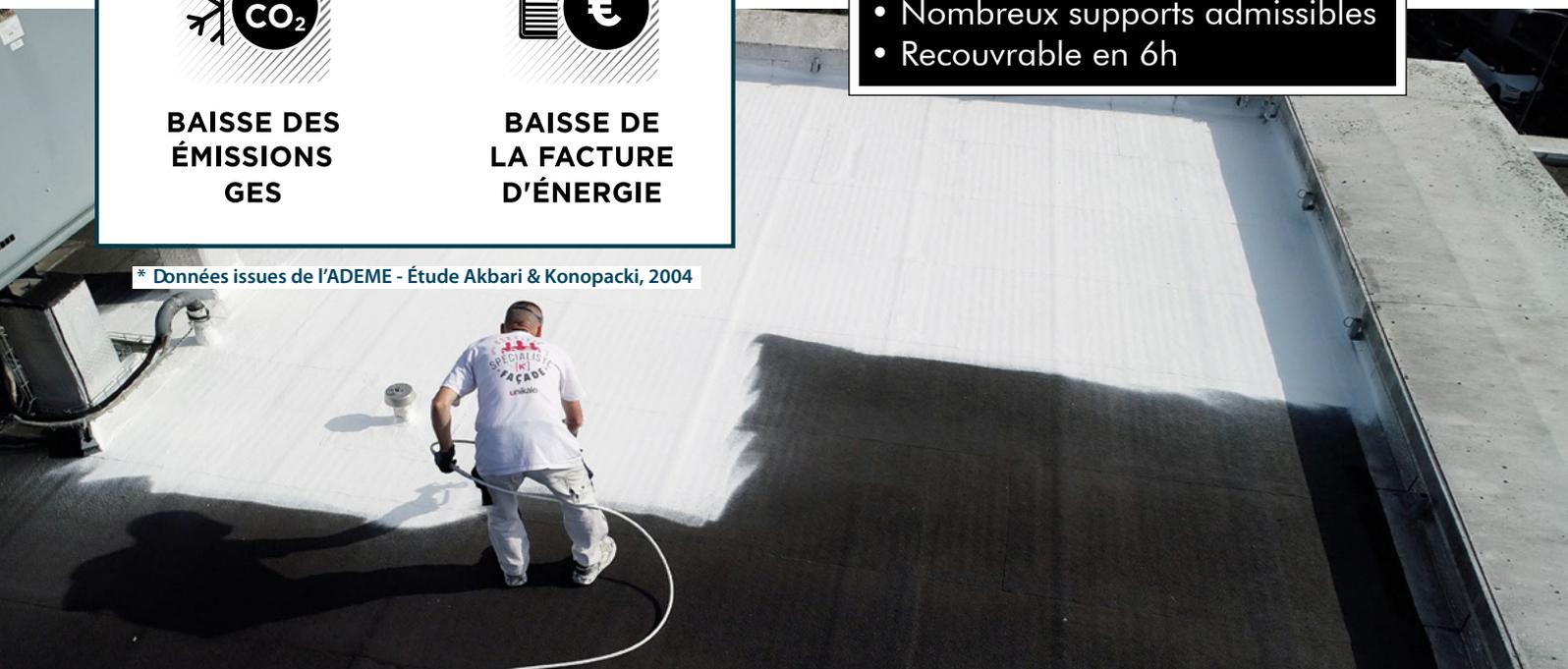
KOOLTHERM



**APPLICABLE SUR
LA MAJORITÉ
DES TOITURES**

- Toitures à pente > à 1%
- Nombreux supports admissibles
- Recouvrable en 6h

* Données issues de l'ADEME - Étude Akbari & Konopacki, 2004





NOUVEAU
Magasin de
Champniers
OUVERT
le samedi
de 8h30 à 12h30

PEINTURES À BASE DE
composants naturels,
biosourcés & renouvelables



PERSONNALISEZ
VOTRE PAPIER
PEINT NAË

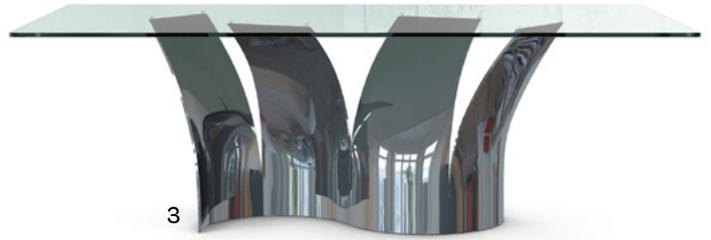


PRESTATION
COACHING DÉCO
sur RDV

à Champniers et à Cognac



Opter pour des meubles XXL n'est pas simplement une question de taille, mais plutôt une affirmation de style. Un style où le confort et la convivialité priment. Que ce soit pour un canapé somptueux, une table à manger imposante ou des luminaires majestueux, ces proportions généreuses recentrent l'expérience du quotidien autour de deux éléments essentiels : l'hospitalité et le bien-être.



3



1



2



4

DOSSIER DÉCORATION



5



6



7



8

En choix de mobilier ?

Confort et convivialité XXL ! Les Français souhaitent en majorité du confort avec des canapés et fauteuils confortables pour se détendre (79%) ou encore une grande table à manger pour accueillir un maximum de convives (58%).

*Étude Yougov réalisée en France auprès de 3004 personnes âgées de 18 ans et plus du 12.12.2022 au 19.12.2022.

1. Parquet LAMETT en vente chez UNIKALO / 2. Canapé TOGO LIGNE ROSET en vente chez HD HOME DESGIN
 3 & 5. Table de repas VOILES & bureau CALLIGRAPHIE ROCHE BOBOIS / 4. Lampe KABUKI KARTELL en vente chez HD HOME DESGIN
 6. Mobilier en vente chez MOBILIER DE FRANCE / 7. Papier peint CASAMANCE en vente chez UNIKALO / 8. Réalisation CARRIÈRE DE LUGET



© Riad Sattouf

RAJA PRÉSENTE

ANGOULÊME

LA VIE EN BD

FESTIVAL INTERNATIONAL DE LA BANDE DESSINÉE

25>28
JANVIER 2024

RAJA
L'ART DE L'EMBALLAGE

Pour nous tous
SNCF

Angoulême
VILLE DE LITTÉRATURE

Grand
Angoulême

PRÉFET
DE LA RÉGION
NOUVELLE-AQUITAINE

CNL
CENTRE NATIONAL
DU LIVRE

REGION
Nouvelle-
Aquitaine

france.tv

france
inter

mgen
BOULANGER VVV

AFD
AGENCE FRANÇAISE
DE DÉVELOPPEMENT

Renault
Angoulême

CHARENTE
LE DÉPARTEMENT

CCI CHARENTE

Pôle Image
Magelis

la cité internationale
de la bande dessinée
et de l'image

Le Monde

Brut.

La couleur de l'année 2024

peach fuzz

C'est une teinte peau de pêche, un pêche duveteux, que les experts mondiaux du @Pantone Color Institute ont choisi comme couleur de l'année 2024. Une teinte placée sous le signe de valeurs optimistes, traduisant une certaine chaleur et symbolisant le partage et la communion, qui traduit sans aucun doute un besoin de bienveillance. Annoncée simultanément sur la plateforme et le compte Instagram de @Pantone, la couleur de l'année 2024 est aussi synonyme d'élégance et de sensualité, tout en douceur.

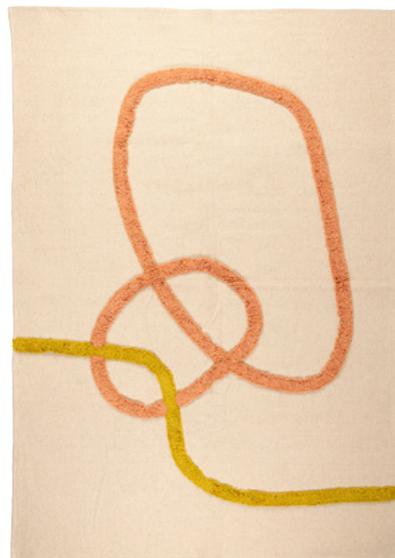
Sources : www.pantone.com/color-of-the-year/2024



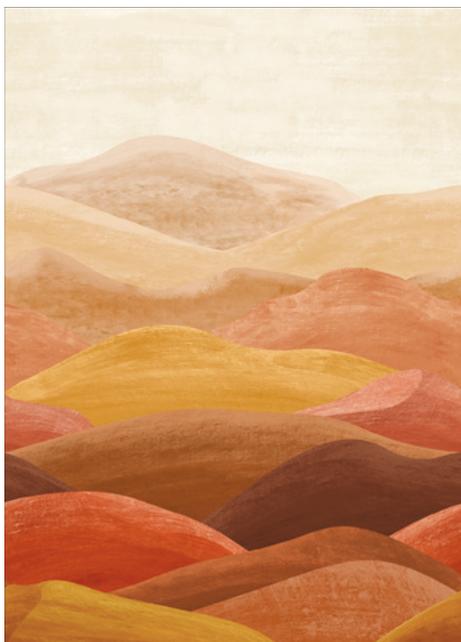
Coussin SEMA DESIGN



Boîte NORDAL



Tapis SEMA DESIGN



Papier peint CASELIO en vente chez UNIKALO



Vase LENE BJERRE



Bougie SEMA DESIGN



Vase SEMA DESIGN



Coussin NORDAL



Tapis SEMA DESIGN

Reflet intime de notre personnalité, la chambre est un cocon où chaque couleur, texture ou détail racontent une histoire unique. Que vous soyez passionné, bohème, inspiré par la nature ou en quête de chaleur méditerranéenne, plongez dans ces ambiances vibrantes qui donnent vie à l'expression intime de votre style.

DOSSIER CHAMBRE



Une
chambre
qui vous
ressemble

RÉOUVERTURE

UN MAGASIN ENCORE PLUS INSPIRANT



M
Mobilier
de France

L'AVENUE DU
MOBILIER
tendances & design

À
FLÉAC

19, route de Cognac, 16730 Fléac | 05 45 91 03 39 | www.lavenuedumobilier.fr

Pierres de Charentes - Immobilier

AGENCE D'ANGOULÊME

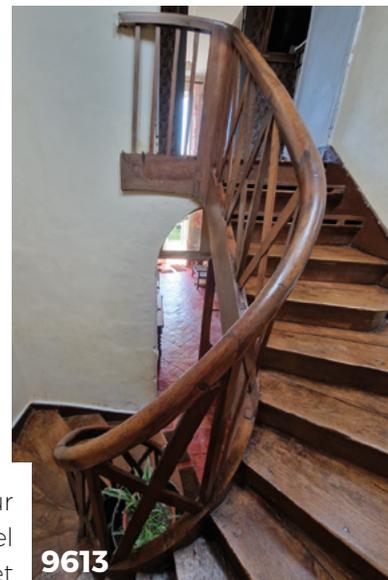
20 rue de l'Arsenal
16000 Angoulême
05 45 37 31 16

PIERRES
de
CHARENTES

05 45 37 31 16
www.pierres-de-charentes.com

AGENCE CHÂTEAUNEUF

2 rue Ernest Monis
16120 Châteauneuf-sur-Charente
05 45 21 59 44

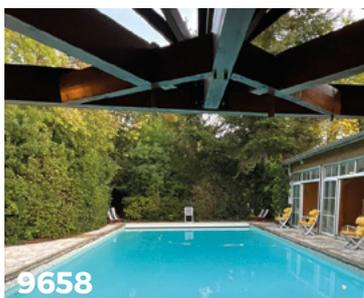


Réf 9658. GRAND ANGOULÊME / 5MIN GARE TGV Sur un parc arboré, maison individuelle au fort potentiel (200m² hab.) + maison annexe 70m², vaste garage et piscine. DPE Classe énergie D. 365.000€ HAI dont 4,29% d'honoraires TTC soit 350.000€ net vendeur

Réf 9613. SECTEUR MONTBRON Authentique demeure de famille (470m²hab.) et ses dépendances sur 3,5 hectares. De beaux éléments d'origine à remettre en valeur. DPE Classe énergie F. 398.000€ HAI dont 4,73% d'honoraires TTC soit 380.000€ net vendeur

Réf 9651. AUX PORTES D'ANGOULÊME Superbe maison charentaise rénovée 300m² hab. Piscine, garage, dépendance, jardin clos. Prestations d'excellente qualité. DPE Classe énergie B. 630.000€ HAI dont 5% d'honoraires TTC soit 600.000€ net vendeur

Réf 9652. À 9 KM D'ANGOULÊME CENTRE Au calme, magnifique maison de maître rénovée avec soin avec maison d'amis, hangar, garage et dépendances. Beaucoup de caractère. DPE Classe énergie C. 542.000€ HAI dont 4,23% d'honoraires TTC soit 520.000€ net vendeur





1



2



3



4



5

Se réveiller chaque matin dans un espace qui respire la joie suppose de s'entourer de couleurs à l'énergie revitalisante. Les nuances éclatantes, les motifs vivifiants et les détails soigneusement choisis créent un équilibre visuel qui célèbre l'optimisme et crée une ambiance de bonheur contagieux. Alors, transformez votre chambre en un havre de positivité où chaque élément rayonne de l'humeur que vous aspirez à savourer.

1. Ambiance LENE BJERRE / 2 & 3. Décoration en vente chez L'ATELIER

4. Chambre et dressing CELIO en vente chez MOBILIER DE FRANCE / 5. Coussin HAOMY



1



2



3

Transformez votre espace d'intimité en un voyage dans le temps avec une chambre au charme rétro, baignée de tons ocres. L'attrait intemporel de cette palette chaleureuse crée une atmosphère nostalgique, où le passé et le présent se mélangent avec style. Ces nuances riches et apaisantes offrent une toile de fond idéale pour les éléments rétro, qu'il s'agisse de meubles au design classique, de motifs vintage ou d'accessoires d'époque.



4



FIRST

HAIR STYLIST

by Laurence

Coloration **100% naturelle**
Soins capillaires **bio**

First by Laurence

37 rue de Genève, 16000 Angoulême

Réservez en ligne sur www.planity.com

ou au **05 16 09 47 49**



DU BEAU LINGE

Recyclerie de linge d'hôtel

Vous cherchez du linge digne des chambres d'hôtels ?
Doux, confortable et résistant, le linge hôtelier fait souvent rêver.

Du Beau Linge collecte celui-ci pour lui donner une seconde vie, vous permettant ainsi d'avoir le fameux confort d'une nuit à l'hôtel au quotidien.



256 Rue de Saint Angely 16710 Saint Yrieix

Ouvert du Lundi au Samedi de 10h à 18h | 09 86 10 66 19 | www.dubeaulinge.fr



afontaine PRESTIGE

*vous adresse ses vœux les plus sincères pour l'année 2024,
accompagnés de succès dans tous vos projets immobiliers.*



NOUVEAU SERVICE **PRESTIGE** EN CHARENTE
IMMOBILIER **CONFIDENTIEL**
RECHERCHE **SUR-MESURE**
SERVICES **DÉDIÉS**

5 place François Louvel, Angoulême | 05 45 92 16 16 |  

WWW.LAFONTAINEPRESTIGE.FR



1



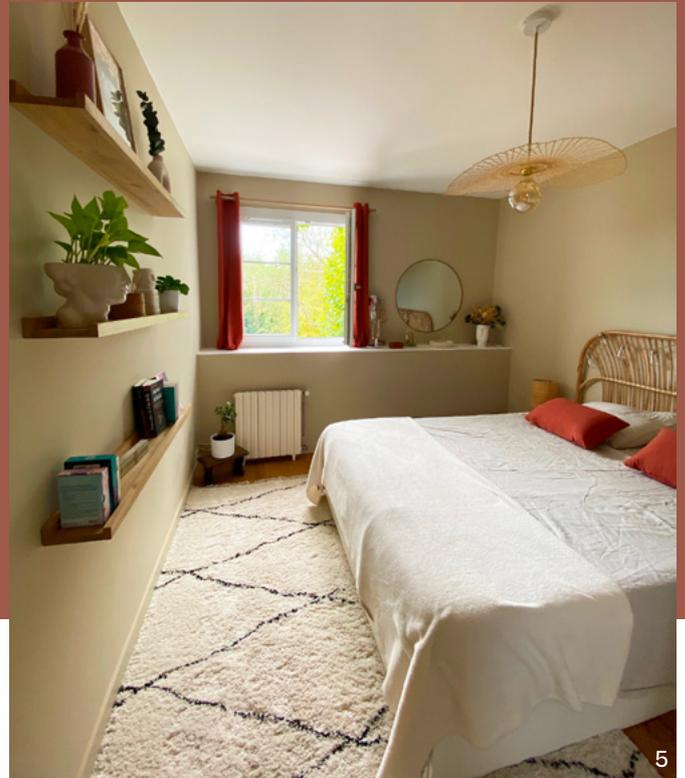
2



3



4



5



6

La palette de terracotta, subtilement lumineuse, crée une ambiance qui rappelle les effets du crépuscule sur les façades méditerranéennes. Laissez-vous envelopper par la magie de la terracotta, faisant de votre chambre un véritable refuge où chaque moment devient une escapade ensoleillée. Rien de tel pour se sentir agréablement protégé par tant de douceur et de chaleur.



1



2



3



4

Plongez dans la fraîcheur apaisante d'une chambre baignée de tons verts, où la nature s'invite chez vous pour créer un havre de paix. Les nuances verdoyantes, des plus douces aux plus profondes, offrent un équilibre visuel harmonieux propice à la détente. Opter pour une chambre dans ces tons, c'est inviter la vitalité de la nature à influencer chacun de vos réveils, en créant un lien subtil entre intérieur et extérieur.



5

©Blanc Mariclo

CARRIÈRE DE

Luget



Carrière et usine ouvertes du lundi au jeudi
de 7h30 à 15h00*
et le vendredi de 7h30 à 14h00*
aux particuliers et aux professionnels

*sur rendez-vous

Carrière de Luget,
leader français dans la fabrication
de dallages intérieurs et extérieurs
en pierre naturelle.

Suivez-nous sur



CARRIÈRE DE LUGET - Lieu dit Le Luget 16110 Pranzac - Tél. 05 45 23 12 04
carrieredeluget@iribarren.fr - www.luget.fr

DONNONS UNE **SECONDE VIE** AUX VÊTEMENTS DE NOS KIDS !

Vestibulle

kids

VIDE-DRESSING
PRINTEMPS-ÉTÉ

Venez dénicher un concentré de jolies pièces de **seconde main** triées sur le volet, pour bébés et enfants de 0 à 12 ans.

SAMEDI 6 AVRIL DE 10H À 18H

**ENTRÉE
GRATUITE**



OÙ ?

ON VOUS DONNE RDV
CHEZ BLOMKÅL

144 route de Vars
GOND-PONTOUVRE



MAIS AUSSI...

**DESTOCKAGE
DE MEUBLES BLOMKÅL**

**RESTAURATION
& GOÛTER
SUR PLACE**



NOUVEAUTÉ

**COLLECTE
SUR PLACE**

**NOUS COLLECTONS
VOS VÊTEMENTS
LORS DE LA VENTE.**



8

Une corbeille à trésors

Aménager une chambre d'enfant

La chambre d'enfant n'a plus rien à envier à celle de leurs aînés ! Elle s'habille désormais des tendances actuelles : rangements en osier, têtes de lit matelassées, tapis à franges, papiers peints colorés... Une mise en scène qui offre à cette pièce une atmosphère cocooning et rassurante, où les petits pourront dormir, jouer et s'émerveiller.

Une cabane refuge

4

Un tapis douillet

5



Une tête de lit qui fait rêver

6



7



1, 3, 4, 5, 6 & 8.
Ambiances, tipi, tapis, tête de lit & corbeille
BLOOMINGVILLE

2 & 7.
Papier peint NAÉ
en vente chez UNIKALO

Cuisine



à vivre



LM CUISINES

Nouvelle année, nouvelles tendances pour cette pièce de vie de la maison. La cuisine suit la tendance et s'accorde au reste de la maison pour un intérieur toujours plus déco dans lequel on se sent bien.



15 fête ses
ans

1500 CUISINES
RÉALISÉES & POSÉES EN CHARENTE

Laurent Mourier et son équipe mettent leur passion pour la gastronomie et le terroir au service de leurs clients !

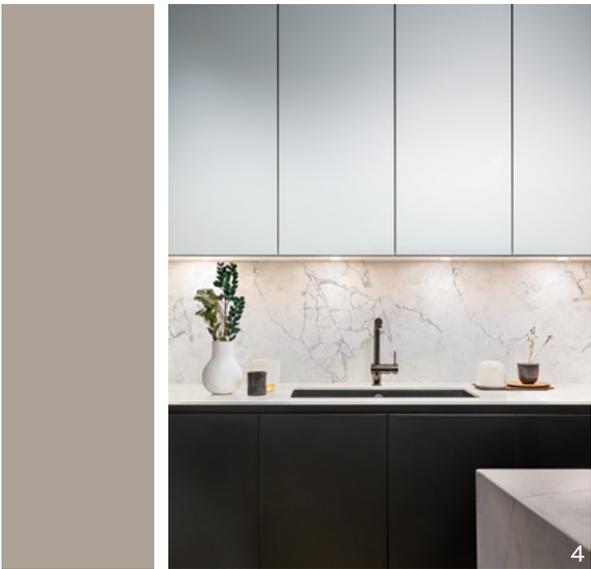
Avec **plus de 80 modèles de façades**, des coloris à l'infini et une large sélection de finitions, LM CUISINES fait de l'esthétisme et de la fonctionnalité ses priorités. Des cuisines clé en main pour vivre **des moments de convivialité à part entière.**

www.lmcuisines.com 

CUISINE - SALLE de BAINS - DRESSING

RUFFEC - 16 | 27 Route d'Aigre | 05 45 85 37 67





DOSSIER CUISINE

En termes de couleurs, les nouvelles cuisines se déclinent dans une palette de tons neutres et paisibles. Du vert sauge au gris minéral, en passant par le terracotta, le brun s'invite également en cuisine avec des coloris autour du moka, cacao ou bois brûlé qui remplacent le traditionnel noir.

Il est devenu primordial de préserver l'esthétique de la cuisine en dissimulant un maximum les appareils électroménagers, voire la cuisine elle-même avec un grand placard tout-en-un.

1, 4 & 6. CUISINES ARTHUR BONNET
 2. Ambiance HAOMY
 3 & 8. Planche à découper et verre CÔTÉ TABLE
 5 & 7. LM CUISINES

Arthur Bonnet

fabricant de cuisines françaises depuis 1927



VENEZ VISITER NOTRE SHOWROOM DE PLUS DE 300M²



BVCert. 6019325

Le label Origine France Garantie délivré par le bureau Véritas sous le N°BV Cert.6019325, authentifie la fabrication française des cuisines Arthur Bonnet.

Tous les meubles sont produits avec soin par des ébénistes dans nos ateliers vendéens et avec les meilleurs matériaux du marché qui permettent de les garantir 20 ans.

Arthur Bonnet est le seul fabricant à vous proposer ces 2 estampilles, gage de qualité, de tradition et de savoir-faire dans le respect des règles de l'Art.

“
Tous les meubles sont produits avec soin par des ébénistes dans nos ateliers vendéens et avec les meilleurs matériaux du marché qui permettent de les garantir 20 ans.
”

90 ans
de
création
française

Un savoir-faire
reconnu depuis 1927

Arthur Bonnet
20 ans
de garantie

Meubles
garantis 20 ans



Un concepteur-
décorateur
dédié à votre projet



Des solutions
de financement

Songe



Une cuisine

chic et intemporelle



Arthur Bonnet

En Cuisine
tout est affaire
de goût.



1



2



3



4



5

DOSSIER CUISINE

Au quotidien, hotte aspirante, réfrigérateur, four, table à induction ou lave-vaisselle allient design et performance tout en étant silencieux pour ne pas perturber une atmosphère agréable au sein de la pièce à vivre.

Design ergonomique, électroménager, intégré et appareils aux technologies innovantes, les conditions idéales sont réunies pour cuisiner sans se compliquer la vie !

1 & 6 . Table à manger et carafe CÔTÉ TABLE

2, 4 & 5. CUISINES GRATACOS

3. CUISINES ARTHUR BONNET

7. Chaise HAY en vente chez HD HOME DESIGN



6



7



Depuis 1963,

l'entreprise GRATACOS est spécialisée dans l'agencement et la création de cuisines, salles de bains et dressings sur-mesure avec des produits de qualité.

CUISINES • DRESSINGS • SALLES DE BAINS



Cuisines • Salles de bains • Dressings • Verrières



WWW.CUISINESGRATACOS.FR

SARL BOUROUMEAU OPHÉLIE

49 Route de la Grue | 16130 Gensac la Pallue | 05 45 32 15 63 | ophelie.bouroumeau@orange.fr

FAIRE SON COMPOST



DOSSIER JARDIN



Composteur en pin
Capacité : 210 L

Gamm Vert



Composteur en polypropylène recyclable
Capacité : 340 L

Gamm Vert



Composteur en pin
Capacité : 620 L

Gamm Vert



Composteur en polypropylène recyclable
Capacité : 300 L

Gamm Vert



À savoir

Veillez à ne pas mettre trop de déchets d'origine animale car ils émettent surtout de l'azote organique.

Cette pratique, au-delà de réduire les déchets domestiques, enrichit la fertilité des sols tout en reproduisant le cycle de la nature.

Le compost peut également servir de terreau pour les plantes en pot. Cependant, il est conseillé de ne pas déposer directement la plante dans le compost, mais plutôt dans un mélange enrichi avec des minéraux complémentaires.

Quels intérêts pour le jardinier ?

- Améliorer la structure du sol
- Augmenter la capacité de rétention d'eau et des éléments fertilisants
- Favoriser l'activité de la microfaune et microflore du sol
- Recycler ses déchets organiques ménagers et du jardin

EN ATTENDANT LES BEAUX JOURS...



1, 2, 3, 4 & 5. Outils de jardin HUSQVARNA en vente chez AUPY

LA MAISON RÊVÉE des Français

Aspect green prend les devants : dans un contexte de transition énergétique, le caractère écologique de la maison est primordial pour plus de 8 Français sur 10.

72%

Désirent avoir une belle vue sur la nature.*

78%

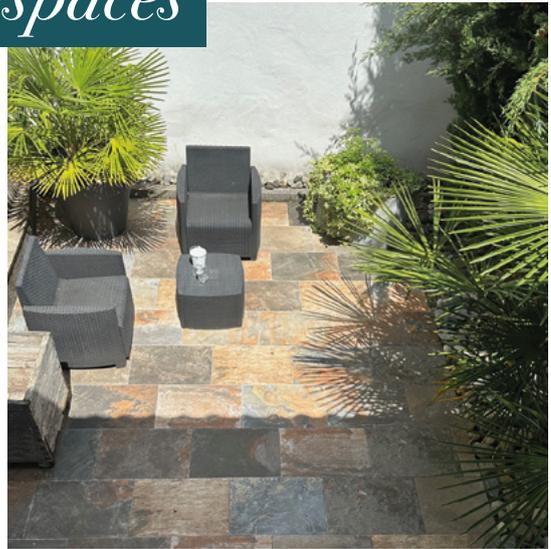
des Français rêvent de luminosité.*

65%

plébiscitent des ouvertures avec des fenêtres extra larges.*

ISABELLE MASSACRET

Créatrice d'espaces



www.isabellemassacret.fr

142 Route de Vars, 16160 Gond-Pontouvre
06 08 84 64 17 | isabelle.massacret@wanadoo.fr

FENÊTRES • VOLETS • PERGOLAS • STORES
PORTES • PORTAILS • PORTES DE GARAGE



Le design aux 4 coins de votre maison
Komilfo, la maison de demain !

    Rejoignez la communauté Komilfo sur les réseaux sociaux

JBA KOMILFO

253 Route de Paris - GOND-PONTOUVRE

05 45 69 00 09  JBA komilfo

jba.komilfo@gmail.com

komilfo.fr

 **komilfo**

Votre conseiller stores et fermetures



LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET LE CHAUFFAGE :

Un pas vers l'efficacité énergétique

La transition vers une société plus durable et respectueuse de l'environnement est devenue une priorité, et la rénovation énergétique joue un rôle clé dans cette transformation. Parmi les nombreux aspects de la rénovation, le choix des fenêtres et des systèmes de chauffage revêt une importance particulière, car ils influent directement sur la consommation énergétique d'une maison.

L'un des éléments à considérer dans le processus de rénovation énergétique est le remplacement des fenêtres. Les fenêtres jouent un rôle crucial dans l'efficacité énergétique d'une habitation en impactant directement l'isolation thermique. Le choix judicieux de fenêtres peut réduire significativement les pertes de chaleur et améliorer le confort intérieur.

« Les fenêtres double vitrage, par exemple, sont devenues une norme dans les projets de rénovation énergétique. »



Elles sont composées de deux couches de verre créant ainsi une barrière supplémentaire contre les variations de température extérieure. De plus, l'utilisation de matériaux à haute performance thermique dans les encadrements, tels que le PVC, le bois ou l'aluminium, contribue à renforcer l'efficacité énergétique des fenêtres.

Par ailleurs, l'installation de dispositifs de régulation solaire, comme des stores extérieurs ou des films réfléchissants, peut optimiser la gestion de la luminosité et de la chaleur naturelle, réduisant ainsi la dépendance aux systèmes de chauffage et de climatisation.

1. Réalisation KOMILFO
2. Décor mural ORAC en vente chez UNIKALO
- 3 & 5. Réalisations JACQUES AMBLARD
4. Réalisation ROCHARD ESCALIERS
6. Réalisation ISABELLE MASSACRET



Aude CHAMBON vous garantit un suivi et un conseil personnalisé du montage à l'acceptation de votre dossier.

Gagnez du temps dans vos démarches, contactez le 05 45 900 600

Crédit immobilier

Avant d'acheter :

- Définir ensemble le montant de votre future acquisition et apporter des solutions complémentaires et des conseils.
- Optimiser votre financement en négociant les meilleures conditions : le taux, l'assurance, la durée, les garanties et identifier la banque ou l'établissement le mieux adapté.

Regroupement de crédits

Les solutions :

- Alléger vos mensualités et regrouper vos dettes
- Réduire votre taux d'endettement
- Assainir une situation financière avant une acquisition immobilière

Financements entreprises

Nous disposons de partenariats bancaires multiples et d'un catalogue exhaustif de solutions de financements.

90 route de Saintes | 16000 ANGOULÊME

agence.angouleme@ymanci.fr | www.courtier-audechambon.fr

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Offre soumise à conditions, sous réserve d'acceptation par l'un de nos partenaires bancaires prêteurs. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Dans le cadre d'un regroupement de crédits, la diminution du montant des mensualités peut entraîner l'allongement de la durée du remboursement, majorer le coût total du crédit et augmenter l'endettement total. Pour une opération de regroupement de crédits soumise au régime du crédit à la consommation, l'emprunteur peut se rétracter sans motifs dans un délai de quatorze jours calendaires révolus à compter du jour de l'acceptation de l'offre de contrat de crédit. Pour une opération de regroupement de crédits soumise au régime du crédit immobilier ou pour un contrat de crédit immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de dix jours à la réception de l'offre de prêt. Si la vente est subordonnée à l'obtention du prêt et que celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser à l'emprunteur les sommes versées. Publicité portant sur un crédit immobilier permettant le financement de l'acquisition d'un bien immobilier.

CHARENTES CONSEILS, SAS au capital de 10 000€ - RCS de Angoulême sous le n°807 625 645 - Siège social : 90, Route de Saintes 16000 Angoulême. Intermédiaire en opérations de banque inscrit à l'ORIAS sous le n°14007066 - Courtier en opérations de banque - Membre du réseau Ymanci Crédit immobilier, marque commerciale de la société Premimmo - Société par actions simplifiée au capital de 1 190 000 € - RCS Paris 802 782 722 - Siège social : 33, rue Marbeuf 75008 PARIS - Intermédiaire inscrit à l'ORIAS 14004330 en qualité de Courtier et Mandataire non exclusif en opérations de banque - Courtier et mandataire d'intermédiaire d'assurance (Informations disponibles sur www.orias.fr) Liste de nos partenaires sur https://ymanci.fr/nos-partenaires-bancaires ; Sociétés soumises au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution - 4, Place de Budapest CS 92459 PARIS Cedex 9 - www.acpr.banque-france.fr ; Service Réclamations : 33, rue Marbeuf 75008 PARIS - reclamations@ymanci.fr



ÉNERGIES SOLAIRES & RENOUVELABLES

NOS SOLUTIONS

PHOTOVOLTAÏQUE

Produisez votre électricité et faites des **économies** sur votre **budget énergie**.

THERMIE SOLAIRE

Choisissez le **chauffe-eau solaire** et couvrez **plus de 2/3 de vos besoins** en eau chaude.

ÉLECTRICITÉ GÉNÉRALE

Neuf et rénovation
Installation
Domotique - VMC

Contactez-nous

32, rue d'Epagnac 16800 SOY AUX | 05 45 69 70 37
com.biomotik@orange.fr www.biomotik-kmj.com

Ap
Apelli Déco
 DÉCORATRICE
 D'INTÉRIEUR

AGENCEMENT
 PLAN
 CHOIX DE COLORIS
 ET DE MATIÈRES
 VUES 3D

Vous souhaitez réaménager une ou plusieurs pièces de votre maison ?



Simulation 360°
 pour mieux se projeter



Conseils déco sur RDV
 les lundis, mercredis
 et vendredis
 aux magasins UNIKALO

Annie Pellizotti
 06 07 53 77 12
 www.apellideco-16.com
 16590 BRIE



POÊLES & CHEMINÉES SCANDINAVES



62 rue de la République
 16300 BARBEZIEUX

Tél. Fax : **05 45 78 36 44**
 contact@atrebzx.com

L'ATRE BARBEZILIEN



Sylvain CARRE et Isabelle GERMON | Concessionnaires Charente

www.magasin.jotul.fr/barbezieux-vaux-sur-mer

Jacques AMBLARD
votre menuisier conseil

JANNEAU
menuisier créateur
 NOUVELLE SALLE D'EXPOSITION

FERMETURES & MOTORISATION | PERGOLAS | ISOLATION & AGENCEMENT



29 rue de l'Europe - ZE Les Voûtes - 16730 FLEAC
 05 45 91 62 28 | sarl.jacques.amblard@orange.fr | www.jacques-amblard.fr





À CHAQUE FENÊTRE *sa moustiquaire*

Les moustiquaires Komilfo s'adaptent aux principaux types de fenêtres, qu'elles soient coulissantes, oscillo-battantes, battantes ou bien fixes. Certains modèles de moustiquaires peuvent même équiper des formes particulières de fenêtres, telles que le cintré ou l'œil-de-bœuf.

Vous pouvez choisir une toile particulière, qui, en plus de vous protéger des insectes, présente d'autres qualités comme avoir un effet anti-chaueur, anti-pollen et anti-bactéries.



Réalisations KOMILFO



1. Réalisation 3D APELLI DÉCO
2. Robot tondeuse HUSQVARNA en vente chez AUPY
3. Réalisation ROCHARD ESCALIERS
4. Réalisation PISCINES & CONCEPT



1



2



3



4

En ce qui concerne le chauffage, le choix du système de chauffage revêt une importance majeure dans l'atteinte des objectifs de rénovation énergétique. Les poêles, en particulier, sont des alternatives attrayantes, offrant une source de chaleur efficace et souvent écologique. Parmi les types de poêles, les poêles à granulés de bois sont de plus en plus prisés. Ils utilisent des granulés de bois comme source de combustible. Ces poêles offrent une combustion propre et une excellente efficacité énergétique. De plus, les granulés de bois sont considérés comme une source d'énergie renouvelable, contribuant ainsi à la réduction de l'empreinte carbone.

Les poêles à gaz sont une autre option populaire, offrant une combustion propre et un contrôle précis de la température. L'utilisation de technologies comme la domotique permet d'optimiser la consommation, réduisant ainsi les coûts énergétiques.

1 & 4. Poêle à pellets et poêle à bois RIKA CHARENTE

2 & 5. Ranges bûches DIX NEUF en vente chez L'ÂTRE BARBEZILIEN

3 & 6. Insert et poêle à bois INVICTA



5



6



Poêle à granules | Poêle à bois | Poêle mixte granules et bois | Insert à granules



ÉLIGIBLES
AUX AIDES
FINANCIÈRES
DE L'ÉTAT*

*Sous conditions

LE CHAUFFAGE AU BOIS EST DANS L'AIR DU TEMPS



32, rue d'Epagnac - 16800 Soyaux
 05 45 69 70 37 - 07 50 69 73 05
 Ouverture toute l'année du lundi après-midi au samedi inclus
www.rika-charente.fr

DEVIS GRATUIT ET
 VISITE TECHNIQUE
sur rendez-vous

PISCINES & CONCEPT

By Christophe et Arnaud Carrière



PISCINES & CONCEPT

2 impasse du Mas Prolongée • ZE de l'Epineuil • 16710 Saint-Yrieix
Tél. 05 45 96 01 27 • contact@piscines-et-concept.fr

www.piscines-et-concept.fr



1



2



3



4



5

En conclusion, la rénovation énergétique, orientée sur le choix des fenêtres et des systèmes de chauffage, représente une démarche positive vers un mode de vie plus durable. En investissant dans des fenêtres à haute performance et des poêles écoénergétiques, les propriétaires peuvent non seulement réduire leur empreinte carbone, mais aussi réaliser des économies substantielles à long terme. La transition vers une habitation « énergétiquement » efficace est un engagement pour l'avenir, qui contribue à la préservation de l'environnement tout en assurant un confort optimal.

1, 4 & 5. Poêles à bois - Range bûches DIX NEUF en vente chez L'ÂTRE BARBEZILIEN

2. Réalisation PISCINES & CONCEPT

3. Réalisation KOMILFO

6. Poêle à bois INVICTA



6

carnet d'adresses

DÉCORATRICE D'INTÉRIEUR

Apelli Déco - Annie Pellizotti
Brie 06 07 53 77 12

ARTISANS & MATÉRIAUX

Amblard
Fléac 05 45 91 62 28

Carrière de Luget
Pranzac 05 45 23 12 04

JBA KOMILFO
Gond-Pontouvre 05 45 69 00 09

KMJ BIOMOTIK
Soyaux 05 45 69 70 37

Rochard Escaliers
Roullet-Saint-Estèphe 05 45 66 43 98

Unikalo
Champniers 05 45 20 59 59
Cognac 05 45 83 06 66

ASSURANCES

Crouail Assurances
L'Isle-d'Espagnac 05 45 38 41 18

COURTAGE

Ymanci
Angoulême 05 45 900 600

CHEMINÉES & POÊLES

Invicta
Angoulême 05 45 63 09 50

L'Âtre Barbezilien
Barbezieux 05 45 78 36 44

Rika Charente
Soyaux 05 45 69 70 37



CUISINES

Arthur Bonnet
Champniers 05 45 90 50 00

Cuisines Gratacos
Gensac-la-Pallue 05 45 32 15 63

LM Cuisines
Ruffec 05 45 85 37 67

IMMOBILIER

Chambre des Notaires de la Charente
Angoulême 05 45 95 09 60

Etude Saint-André Immobilier
Angoulême 05 45 69 20 49

Lafontaine Prestige
Angoulême 05 45 92 16 16

Pierres de Charentes
Angoulême 05 45 37 31 16

JARDIN

Ets Aupy
Soyaux 05 45 92 52 44
Montbron 05 45 23 62 85

MOBILIER & DÉCORATION

Du Beau Linge
Saint-Yrieix 09 86 10 66 19

HD HOME DESIGN
Angoulême 05 45 95 70 58

L'Atelier de Nathalie
Gond-Pontouvre 05 45 92 89 63

Mobilier de France
L'Avenue du Mobilier
Fléac 05 45 91 03 39

PISCINES

Piscines & Concept
Saint-Yrieix 05 45 96 01 27

RÉNOVATION

Isabelle Massacret
Gond-Pontouvre 05 45 69 00 89

COIFFURE

FIRST by Laurence
Angoulême 05 16 09 47 49

MODE ENFANTS

Vestibulle Kids
www.vestibulle-kids.fr

DIVERS

Illustration de Maisons
contact@com-on-pub.com

Festival de la Bande Dessinée d'Angoulême
www.bdangouleme.com

MEILLEURS VŒUX 2024

DEMEURES
de Charentes

FÊTE
SES

15
ans

COM'ON PUB

DEMEURES DE CHARENTES

NOËL



JARDIN - CYCLES - MAISON



Aupy
Professionnel par nature

**PORTES
OUVERTES 2024**
au magasin de Montbron
09 et 10 MARS 2024



MONTBRON - Route d'Angoulême - **05 45 23 62 85**
SOYAUX - 230 ter avenue du Général de Gaulle - **05 45 92 52 44**

www.aupy.fr